



חנדון: כתב הוראות לנאמן

בהתאם להסכם המכר שנחתם בין נוף צורים תשע"ד בע"מ ח.פ. 515089563 (להלן - "החברה") (להלן: "החברה"), לבי ת.ז. מס' _____, (להלן: "הקונה") ביום _____ (להלן - "הסכם המכר"), בקשר עם פרויקט "נוף צורים" אשר צפוי להיות מוקם ב בבית שמש (להלן - "הפרויקט") החברה והקונה ממנים אתכם בזאת לשמש כנאמן תחת הדין הישראלי ומורים לכם למלא אחד החוראות הבאות:

1. להחזיק בנאמנות במשרדכם ו/או בחשבון בנק שייפתח על ידכם (להלן - "חשבון הנאמנות") עבור הקונה בסכום של _____ ש"ח, שיופקד על ידי הקונה בחשבון הנאמנות, בהתאם לקובע בהסכם המכר ובתוספותיו (להלן: "הפיקדון"). הקונה יפקיד את הפיקדון בחשבון הנאמנות בתוך 30 יום מיום חתימת הסכם המכר, ויעביר לידי החברה והנאמן אישור המעיד על ההעברה הבנקאית.
2. הקונה מורה בזאת לנאמן בהוראה בלתי חוזרת להעביר את הפיקדון לידי החברה או לבנק המלווה ככל ונחתם הסכם ליווי לפרוייקט רק לאחר רישום הערת אזהרה לטובת הקונה.